

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
P.P.341, Zagreb
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31000 Osijek

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-454/2025
Stečajni sudac: mr. sc. Tihomir Kovačević

Dužnik: PEKARNA CENTAR d.o.o.
Županja, Aleja Matice hrvatske 12
OIB: 28512693190

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. OPĆI PODACI

1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: PEKARNA CENTAR d.o.o.
OIB: 28512693190
Sjedište: Županja
Adresa: Aleja Matice hrvatske 12

1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: Miftaj Jahaj
Funkcija: član uprave, direktor

1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja:
po službenoj dužnosti nakon obustave predstečajnog postupka

1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja(da/ne) DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju: NE

2. SVRHA IZVJEŠĆA

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka
3. Utvrditi postojanje pobožnih radnji

3. PODUZETE RADNJE

3.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Putem e-maila kontaktiran Dužnik i knjigovodstvo
2. Zatražen podatak od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima

3. Zatražen podatak od CVH
4. Zatražen podatak od Lučke kapetanije
5. Zatražen podatak od zemljišnika, katastra i izvršena provjera preko fininfo.hr
6. Zatražen je podatak od Porezne uprave o knjigovodstvu Dužnika i popratna dokumentacija
7. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
8. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
9. Sastavljen je predračun troškova

3.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:

1. Poduzete radnje:

Od Porezne uprave i knjigovodstva zatražena dostava aktualne bruto bilance i popisa osnovnih sredstava.

Porezna uprava odgovorila da ne raspolaže traženim.

Knjigovodstvo se oglašilo na traženje stečajnog upravitelja.

Provjerom na zemljišniku, katastru te putem fininfo.hr je utvrđeno da Dužnik nije upisan kao posjednik ni vlasnik nekretnina u RH.

FINA dostavila podatak da je Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

4.1. Blokada računa

Trajanje blokade: od 18.2.2025. do dana podnošenja izvješća

4.2. Imovina Dužnika

4.2.1. Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnik knjigama upisan kao vlasnik nekretnina(da/ne): NE

Vrijednost: 0,00

Podaci o vlasništvu utvrđeni prema:

Podacima zemljišnoknjižnog odjela, katastra i servisu fininfo.hr

4.2.2. Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je upisan kao vlasnik vozila(da/ne): NE

Vrijednost prema stranici njuškalo.hr s obzirom na godište, motor, kilometražu: 0,00 EUR

Podaci o vlasništvu utvrđeni prema:

Podacima CVH

5. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

5.1. Predvidivi troškovi stečajnog postupka za 12 mjeseci iznose: 3.625,00 EUR

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

- izrade žiga	25,00 EUR
- otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa	150,00 EUR
- knjigovodstvene usluge	1200,00 EUR
- trošak arhiviranja dokumentacije	350,00 EUR
- materijalne troškove rada stečajnog upravitelja	400,00 EUR
- nagrada za rad stečajnog upravitelja	1500,00 EUR
UKUPNO:	3.625,00 EUR

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 12 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

6. DOSTATNOST IMOVINE U ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Utvrđena imovina dostatna je za pokriće troškova stečajnog postupka(da/ne) NE

7. ZAKLJUČAK:

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje opisan u članku 6.Stečajnog zakona.

U slučaju otvaranja stečajnog postupka bilo bi nužno angažiranje knjigovodstvenog servisa radi vođenje poslovnih knjiga.

Dužnik nije vlasnik imovine koja bi se mogla unovčiti otvaranjem redovnog stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj smatra da otvaranje redovnog stečajnog postupka ne bi bilo ekonomski opravdano, stoga predlaže postupiti prema čl.132.st.1.SZ-a.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju prethodno navedenog, predlaže se:

1. pozvati vjerovnike i osobe s pravnim interesom da predujme iznos predvidivih troškova stečajnog postupka radi provođenja stečajnog postupka
2. ukoliko nitko ne predujmi iznos predvidivih troškova stečajnog postupka u zakonskom roku, predlaže se otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad Dužnikom

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu sukladno Čl.4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, bez uvećanja za 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje jer je samostalni obveznik plaćanja doprinosa kao odvjetnike te će ispostaviti račun po pravomoćnosti rješenja o nagradi, IBAN: HR1023400091160464496 kod PBZ d.d..

Napomena:

Ukoliko sud smatra prisutnost upravitelja neophodnom na ročištu radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, predlaže se omogućiti mu sudjelovanje sukladno čl.115.st.3.ZPP, imajući u vidu načelo ekonomičnosti postupka.

Privremeni stečajni upravitelj